

Paslaugų teikimo sutartis Nr.

2024 m. _____ mėn. ____ d.
Arimaičių km., Radviliškio raj.

Ši paslaugų teikimo sutartis (toliau – Sutartis) sudaryta tarp Arimaičių kaimo sodybos šeimininkės Justinos Jelinskienės, (toliau – **Paslaugos teikėjas**) ir fizinio asmens _____, gim. metai _____, gyvenančio _____ (toliau – **Užsakovas**). Paslaugų teikėjas ir Užsakovas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi.

1. Sutarties turinys

- 1.1. Šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovui nuomos paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja naudotis teikiamomis paslaugomis laikydamasis šioje Sutartyje nustatytų reikalavimų ir laiku bei tinkamai už šias paslaugas sumokėti.
- 1.2. **Sodyba nuomojama žmonėms sulaukusiems ne mažiau nei 20m. amžiaus. (Negalioja, jei asmenys (vaikai) atvykę su suaugusiais asmenimis).**
- 1.3. Paslaugų teikėjas teikia Užsakovui šias paslaugas: sodybos nuoma _____ bei papildomas paslaugas :
 - kubilas,
 - pirtis,
 - batutas
 - vėlyvasis išvažiavimas (+10 eur/h)

2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 2.1. sodyboje teikti paslaugas (pramogų, poilsio ir kitų poreikių tenkinimas), dėl kurių Šalys susitaria šia Sutartimi;
- 2.2. Užsakovui pateikti tikslią ir teisingą informaciją apie paslaugų teikimo vietą, ir kitų teikiamų paslaugų pasirinkimą bei kainas;
- 2.3. nedidinti paslaugų kainos, nurodytos užsakymo priėmimo metu;
- 2.4. išankstinį paslaugų užsakymą (rezervavimą) Paslaugų teikėjas įsipareigoja registruoti raštu arba kompiuterinėse laikmenose. Užsakovui pageidaujant, užsakymas patvirtinamas raštu. Už išankstinį užsakymo (rezervavimo) priėmimą Paslaugos teikėjas turi teisę reikalauti išankstinio rezervacijos mokesčio, kurio dydis – 50 eur.

3. Užsakovas įsipareigoja:

- 3.1. atvykti į sodybą ne anksčiau kaip pirmosios paslaugų teikimo dienos 15 val. ir išvykti ne vėliau kaip 12 val.
- 3.2. **palikti 150 Eur dydžio užstatą**, kuris gražinimas kitą ar tą pačią dieną po sodybos sutvarkymo, jei nebuvo paslaugų teikėjui padaryta materialinė žala. Padaryta materialinė žala rinkos kainomis išskaičiuojama iš užstato. Jei materialinė žala padaryta didesnė nei 150 eur, užsakovas atsako LT įstatymų nustatyta tvarka.
- 3.3. saugoti bei tausoti Paslaugų teikėjo turtą, laikytis saugos, priešgaisrinės apsaugos ir aplinkosaugos reikalavimų. Užsakovas privalo informuoti Paslaugos teikėją apie pastarojo turtui padarytą žalą ir nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną.
- 3.4. laikytis saugaus elgesio ir poilsio reikalavimų, užtikrinti su juo atvykusių asmenų saugumą ir tinkamą elgesį. Paslaugų teikėjas neatsako už jokią Užsakovo ar su juo atvykusių asmenų patirtą žalą, išskyrus atvejus, kai tokia žala padaroma dėl Paslaugų teikėjo kaltės;
- 3.5. Sodyba skirta ramiam, saugiam poilsiui, todėl Užsakovas įsipareigoja kartu atvykusius asmenis supažindinti su toliau išvardintomis sodybos vidaus tvarkos taisyklėmis bei atsako už jų elgesį ir padarytą materialinę žalą.
- 3.6. **Arimaičių kaimo sodyboje draudžiama:**
 - 3.6.1. **Triukšmauti, leisti muziką po 22 val.;**
 - 3.6.2. **gadinti, naikinti, laužyti, teršti sodyboje esantį turtą;**
 - 3.6.3. **iš anksto nesuderinus su Paslaugų teikėju leisti fejerverkus, kūrenti laužus ar pan.;**
 - 3.6.4. **deginti žvakes namo viduje bei terasoje.**
 - 3.6.5. **į sodybą atsivežti ar joje naudoti ginklus, aplinkai ir žmonėms pavojingas medžiagas;**
 - 3.6.6. **be Paslaugų teikėjo leidimo atvykti kitiems žmonėms;**
 - 3.6.7. **rūkyti patalpose;**
 - 3.6.8. **šiukšlinti;**
 - 3.6.9. **iš anksto nesuderinus su Paslaugos teikėju atsivežti gyvūnus.**
- 3.7. Prieš išvykstant Paslaugos teikėjui priduoti patalpas ir inventorių.
- 3.8. **Kadangi sodyba neteikia maitinimo paslaugų, panaudotus indus būtina išplauti.**

4. Paslaugų kaina ir apmokėjimas

- 4.1. Už Paslaugų teikėjo remiantis šia Sutartimi suteiktas paslaugas Užsakovas įsipareigoja sumokėti Paslaugų teikėjui sutartą _____ Eur sumą.
- 4.2. Sodybos išankstinė rezervacija patvirtinama sumokėjus 50 eur rezervacijos mokestį grynais pinigais arba banko pavedimu, kai pinigai įskaitomi į sąskaitą (a/s LT36 7189 9005 6572 4773).
- 4.3. Likusių sutartą teikiamų paslaugų kainą (_____ Eur) užsakovas sumoka grynais pinigais ar momentiniu pavedimu iš karto atvykęs į sodybą.
- 4.4. Jeigu Užsakovas paslaugų atsisako, Paslaugų teikėjui lieka sumokėta sutarties kainos dalis, t.y. rezervacijos mokestis (50 Eur).

5. Atsakomybė

- 5.1. Užsakovas atsako už visą jo ar su juo atvykusių asmenų Paslaugų teikėjui padarytą žalą.
- 5.2. Užsakovui ar su juo atvykusiems asmenims padarius Paslaugų teikėjui žalos, Užsakovas privalo apie tai nedelsdamas pranešti Paslaugų teikėjui, kuris įvertina padarytą žalą ir nurodo atlygintinos žalos dydį. Užsakovas privalo atlyginti Paslaugų teikėjui padarytą žalą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną.
- 5.3. Užsakovui nesutinkant su Paslaugų teikėjo žalos įvertinimu, Užsakovas turi teisę žalą atlyginti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nupirkdamas ir Paslaugų teikėjui neatlygintinai pristatydamas naują sugadintam daiktui tapatų daiktą arba, Paslaugų teikėjui sutikus, sugadintam daiktui lygiavertį daiktą. Tokiu atveju Užsakovas taip pat privalo atlyginti nupirkto daikto montavimo, įdiegimo ir pan. išlaidas, jei jos yra būtinos Paslaugų teikėjo patirtai žalai visiškai atlyginti.
- 5.4. Jei Užsakovas ar su juo atvykę asmenys nesilaiko šioje Sutartyje nustatytų sodybos vidaus tvarkos taisyklių, Paslaugų teikėjas turi teisę pareikalauti, kad Užsakovas ir su juo atvykę asmenys jų laikytųsi. Užsakovui ar su juo atvykusiems asmenims nepaklusus tokiam reikalavimui, Paslaugų teikėjas turi teisę pareikalauti, kad Užsakovas ir su juo atvykę asmenys nedelsiant paliktų sodybą. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas turi teisę pasilikti visą Užsakovo pagal šią Sutartį mokėtiną pinigų sumą.

6. Sutarties nutraukimas

- 6.1. Sutartį nutraukus Užsakovo iniciatyva, Užsakovo sumokėtas rezervacijos mokestis lieka Paslaugų teikėjui.
- 6.2. Sutartį nutraukus Paslaugų teikėjo iniciatyva, Paslaugų teikėjas privalo grąžinti Užsakovui rezervacijos mokestį per 3 (tris) darbo dienas.

7. Taikoma teisė ir ginčų sprendimas

- 7.1. Ši Sutartis sudaryta remiantis Lietuvos Respublikos teise ir jai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 7.2. Visus su šios Sutarties sudarymu, vykdymu, aiškinimu, nutraukimu susijusius ginčus ar nesutarimus Šalys sprendžia taikiai tarpusavio derybomis. Nepavykus tokių ginčų ar nesutarimų išspręsti Šalių derybomis, toks ginčas ar nesutarimas sprendžiamas teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Šeiminkai tikisi nuoširdaus, abipuse pagarba paremto bendravimo ir supratimo sodybą supančiai gamtai ir kuriamai aplinkai.

Paslaugos teikėjas:

Užsakovas:

Šeiminkė Justina Jelinskienė
Arimaičių k. Radviliškio raj.
LT-82184 Lietuva
Mob. : +370 644 69300
El.p.: arimaiciusodyba@gmail.com
www.arimaiciai.lt